



# NOTIASEO

— Noviembre 2022

[WWW.FENASEO.COM.CO](http://WWW.FENASEO.COM.CO)



Nuestro propósito superior es fortalecer  
*el crecimiento del sector y de  
nuestros federados*

Nueva Dirección: Carrera 47A No 91 - 66  
BOGOTÁ D.C

PATROCINADO POR:



**K L** Kaba Law Group, P.L.L.C.

**G** Attorneys at Law

# CONFERENCIA INVIERTA, TRABAJE Y VIVA EN LOS **ESTADOS UNIDOS**

Tenemos el gusto de invitarle a una conferencia para ofrecerle una serie de oportunidades de obtener su **Visa de Inversionista** y de igual forma presentarle nuestros proyectos de inversión en el sector inmobiliario dentro de los Estados Unidos.



**PONENTE:**

**MOISES KABA III**

ABOGADO E INVERSOR  
DE LA FLORIDA



**RESERVA TU CUPO**

FECHA:  
**MIÉRCOLES 16  
DE NOVIEMBRE**



**5:00PM**



**HOTEL  
NH COLLECTION ROYAL ANDINO**  
AC. 85 #12-28, BOGOTÁ

**RADÍCATE YA EN LOS  
ESTADOS UNIDOS** 

Conoce y aprovecha las posibilidades de venir como inversionista y obtener la residencia en los Estados Unidos.

[www.fenaseo.com.co](http://www.fenaseo.com.co)

2

VISÍTENOS EN

**CleanTec**  
SHOW AMERICAS

**TECNO  
EDIFICIOS**

**NOV. 22 - 23, 2022** | MEDELLÍN, COLOMBIA  
HOTEL INTERCONTINENTAL

**CONOZCA NUESTRAS NOVEDADES  
Y PRODUCTOS DESTACADOS**



**STAND  
222**

**REGÍSTRESE Y ASISTA GRATIS:**

**[WWW.CLEANTEC.SHOW/LANDING-PAGES/CTS-REGISTRO.PHP](http://WWW.CLEANTEC.SHOW/LANDING-PAGES/CTS-REGISTRO.PHP)**

**#COLOMBIA #LIMPIEZA #DESINFECCIÓN #HIGIENE #DEMOSTRACIONES #CAPACITACION #NETWORKING #MANTENIMIENTO**



## CELEBRACIÓN DÍA DEL PROFESIONAL DE LA LIMPIEZA 20 DE OCTUBRE DE 2022



Nuestros profesionales de la limpieza son el motor de nuestras empresas, entregan lo mejor de cada uno para representar de manera idónea a cada una de sus marcas, nuestra gratitud se ve reflejada en el buen trato y reconocimiento de su labor.

Agradecemos a las empresas que participaron de esta celebración y permitieron a sus colaboradores la asistencia para disfrutar de este homenaje,

Gracias y esperamos contar con ustedes nuevamente en una próxima ocasión.

CELEBRACIÓN DÍA DEL PROFESIONAL DE LA LIMPIEZA  
20 DE OCTUBRE DE 2022



# CELEBRACIÓN DÍA DEL PROFESIONAL DE LA LIMPIEZA 20 DE OCTUBRE DE 2022



CELEBRACIÓN DÍA DEL PROFESIONAL DE LA LIMPIEZA  
20 DE OCTUBRE DE 2022



# La importancia de la capacitación para las y los trabajadores.

*La capacitación ofrece múltiples beneficios, así como la oportunidad ideal para las y los trabajadores que integran una organización de continuar ampliando sus conocimientos.*

La capacitación juega un papel primordial para el logro de tareas y proyectos, dado que es el proceso mediante el cual las y los trabajadores adquieren los conocimientos, herramientas, habilidades y actitudes para interactuar en el entorno laboral y cumplir con el trabajo que se les encomienda.

Las acciones de capacitación, en cualquiera de sus versiones: cursos, talleres, conferencias, congresos, diplomados, permiten adquirir conocimientos teóricos y prácticos, que permiten que las personas actualicen sus conocimientos y adquieran nuevos, que fortalezcan su capacidad de respuesta ante los cambios del entorno o de sus requerimientos laborales, incrementen su desempeño dentro de la institución y estén más preparadas para el día a día, lo cual les dará mayor confianza personal al desarrollar otras aptitudes y actitudes.

En un mundo donde la única constante es el cambio, obtener el beneficio del aprendizaje continuo es una oportunidad para mantener la vigencia laboral y desarrollar e innovar en los procesos de trabajo.

En este orden de ideas, la capacitación laboral busca que las tareas se realicen con calidad, productividad, estabilidad, permanencia y en un buen ambiente de trabajo.

Entre los beneficios destacan:

- ✓ Calidad y mejora en las tareas.
- ✓ Reducción en tiempos y supervisión.
- ✓ Solución de problemas con diferente visión.
- ✓ Sensibilización ante nuevos retos.
- ✓ Desarrollo ético y motivación del personal.
- ✓ Creación de equipos de trabajo de alto desempeño.
- ✓ Seguridad y autoestima en los trabajadores.
- ✓ Mayor especialización, a la vez que flexibilidad en sus tareas.
- ✓ Mayor rendimiento y disminución de tiempos de atención en los trabajos que se desarrollan.

La participación de las y los trabajadores en una Institución dista de ser estática; es dinámica, multidisciplinaria e interactiva, implica movilidad y cambios constantes, lo que precisa de nuevos aprendizajes, por la que nunca se termina de aprender; es por tanto una constante para las Instituciones, si éstas quieren ir a la vanguardia y mantenerse vigentes.

La capacitación tiene la dualidad de ser un derecho, pero también una obligación: ofrece desarrollo y demanda compromiso; permite mantenerse actualizado y requiere de tiempo y espacio que quiénes la reciben, para aprehender nuevas realidades.



## Las empresas que están en el país y que tienen mejor reputación

El 19 de octubre, el monitor corporativo de referencia en Iberoamérica Merco, que viene evaluando desde hace unos años la reputación de las empresas, presentó el resultado de su décimo quinta edición enfocado en las 100 mejores compañías y líderes colombianos 2022.

De acuerdo con la firma, esta edición cuenta con 24 fuentes de información y más de 83.000 encuestas, que se tuvieron presentes en el proceso; además en el desarrollo del ranking se tuvo en cuenta la evaluación de los directivos miembros del Comité de Dirección de empresas, que facturan más de US\$30 millones en Colombia, expertos como analistas financieros, periodistas de información económica, miembros del gobierno, entre otros. Igualmente, se incluyeron otros monitores de Merco.

Los miembros del Comité de Dirección eligieron las diez empresas con mejor reputación y señalaron en cada una de estas tres fortalezas y una debilidad entre 18 variables distribuidas entre resultados financieros, calidad de la oferta comercial, talento, ética y responsabilidad corporativa y dimensión internacional de la empresa e innovación.



### El top 10

Los resultados presentados por Merco indican que **Bancolombia se posicionó por segundo año consecutivo como la compañía con mejor reputación corporativa**, ocupando la posición número uno con una puntuación de 10.000.

Seguido, se encuentra en el puesto número **dos Ecopetrol**, quienes tuvieron una evolución en su puntaje, subiendo tres posiciones frente a la medición de 2021, donde ocuparon el lugar número cinco dentro del ranking. La empresa obtuvo un resultado de 9.990 puntos.

**El Grupo Nutresa, fue la empresa que ocupó la posición número tres dentro de la medición.** Sin embargo, frente al resultado del ranking en 2021, la compañía descendió una posición siendo superada por Ecopetrol y obteniendo una puntuación de 9.724.

**En el cuarto lugar con 9.436 puntos, se ubica la compañía Alpina** quienes también bajaron una posición respecto al año anterior en donde ocuparon el tercer lugar.

Seguido a esta empresa, en el puesto cinco, se encuentra **Bavaria**, quienes tuvieron una evolución de un puesto por encima en comparación con los resultados presentados en 2021, donde ocuparon el puesto número seis. La compañía obtuvo 8.893 puntos.

La continuidad del top 10 de las empresas con mejor reputación de Colombia de Merco, indica que para el puesto número seis se encuentra Sura, con una puntuación de 8.753. Sin embargo, esta fue una de las compañías con mayores caídas frente a los resultados del 2021, en donde ocupó el puesto cuatro dentro de la medición.

Por otro lado, se encuentra Crepes & Waffles, compañía que se posicionó en el puesto número siete, ascendiendo una posición frente al año anterior. Su puntuación alcanzó el dato de 8.193.

El Grupo Éxito escaló cinco posiciones, pasando del puesto 13 al octavo lugar. De igual manera, el Grupo Argos, subió cinco posiciones, pasando del puesto 14 al noveno este año. Por su parte, el banco Davivienda, mejoró dos puestos, subiendo de la posición 12 al décimo lugar.

# CALZADO ROMULO

## UNA MARCA QUE REPRESENTA LA CALIDAD DE NUESTRO PAÍS

Visitamos la fabrica de **CALZADO ROMULO** fuimos testigos de la dedicación y amor que sus colaboradores ponen en cada uno de sus productos.

*¡Gracias por abrirnos las puertas de su gran empresa y familia!*

Somos un punto de distribución autorizado de Calzado Rómulo para Dama, Caballero y Dotación (línea blanca y ejecutiva). Creamos la empresa en el año 2020 como Inversiones Niseb S.A.S con un equipo de trabajo humano, emprendedor y perseverante. Contamos con el acompañamiento de Fábrica Calzado Rómulo quienes llevan 40 años brindando confianza, comodidad y calidad.



  
**CALZADO**  
**ROMULO**  
Bienestar para tus pies

*"Tus Pasos" Calzado Rómulo ¡Transformamos tú vida!*



Dejando atrás los términos vinculados a la post-crisis, el crecimiento del turismo colombiano así como su posicionamiento y confianza en los mercados frente a las inversiones, configuran un ilusionante escenario para estos nuevos tiempos, en los que el turismo, apoyado en el Plan Sectorial de Turismo 2018-2022 “Turismo: El propósito que nos une” en las líneas: Generación de condiciones institucionales para el impulso al sector turismo, gestión integral de destinos y fortalecimiento de la oferta turística del país, fortalecimiento del capital humano para la competitividad del turismo e innovación y desarrollo empresarial en el sector turismo, son un pilar de una nueva etapa de crecimiento y progreso para el país, desde la calidad y los impactos positivos que genera para Colombia en el ámbito nacional como internacional.



**FENASEO visitó EXPOCOTELCO 2022**, una exposición ejemplar con excelentes proveedores, entre ellos algunas de nuestras empresas federadas como **TEKNOLIDESMA** y **TASKPRO**, desde la federación apoyamos las buenas prácticas del turismo y estamos comprometidos para aportar nuestra experiencia y fortalecer dicho sector.

# EVENTOS



Hoy 26 de octubre de 2022 con tristeza despedimos a un gran ser humano, una persona maravillosa que será recordado con amor como un excelente hijo, hermano y jefe, un ser excepcional que logró construir una marca que ha dejado huella en quienes tuvimos la fortuna de conocerla, gracias **Dr Jorge Eliecer Muriel** nos ha dejado grandes recuerdos y muchas enseñanzas.



 **Conserjes  
Inmobiliarios**

*Descanse en paz*

 **FENASEO**  
FEDERACIÓN NACIONAL DE EMPRESAS DE ASEO Y AFINES

*Expresamos nuestras más sentidas condolencias  
y solidaridad para su familia.*

# CAPACITACIONES



## ETIQUETA, PROTOCOLO, CAFETERÍA Y SERVICIO AL CLIENTE

07 de Octubre de 2022  
25 PERSONAS  
EMPRESA: BRILLASEO  
CALI



## ETIQUETA, PROTOCOLO, CAFETERÍA Y SERVICIO AL CLIENTE

15 de Octubre de 2022  
21 PERSONAS  
EMPRESA: CASALIMPIA (COLPATRIA)  
BOGOTÁ

# CAPACITACIONES



## ETIQUETA, PROTOCOLO, CAFETERÍA Y SERVICIO AL CLIENTE

29 de Octubre de 2022

17 PERSONAS

EMPRESA: MAS S.A

BOGOTÁ



## ETIQUETA, PROTOCOLO, CAFETERÍA Y SERVICIO AL CLIENTE

29 de Octubre de 2022

60 PERSONAS

EMPRESA: Limpieza Institucional Lasu

BOGOTÁ

# CAPACITACIONES



## TÉCNICAS EN JARDINERÍA, BÁSICO

29 de Octubre de 2022

7 PERSONAS

VARIOS

BOGOTÁ

# IMPULSO Y MERCADEREO

Este espacio es de promoción de productos y servicios de nuestros Federados y Convenios

Servicios



Insumos



Bienestar



Maquinaria



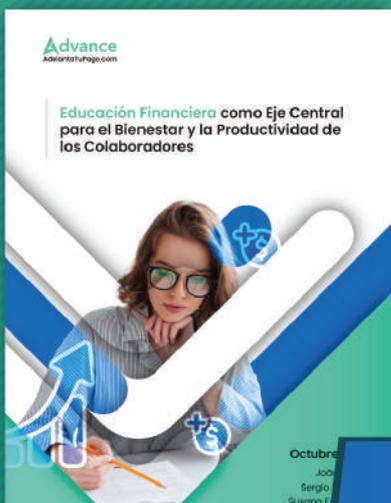
Alturas



**Aunque no lo creas, la educación financiera juega un papel fundamental en la productividad, crecimiento, bienestar y clima organizacional de las empresas de aseo**



**Los empleados financieramente capacitados presentan menores niveles de estrés, son más productivos, saludables, motivados y felices, lo que repercute positivamente en la consecución de los resultados y el cumplimiento de las metas en tu organización.**



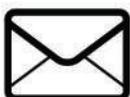
**Desde Advance – Adelanta Tu Pago  
preparamos una completa guía gratuita**

**para que conozcas cómo implementar planes, estrategias  
y acciones que fomenten la cultura de educación en  
finanzas personales para el éxito las empresas**

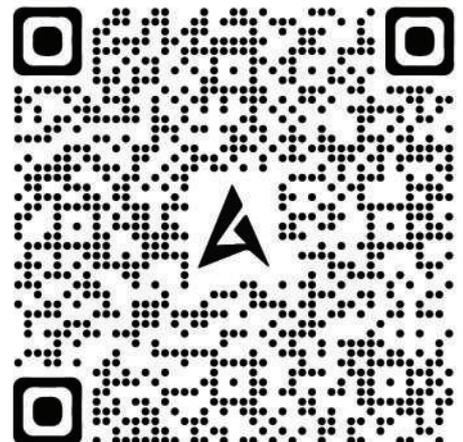
**Descárgala escaneando el código QR**

*Si quieres conocer otros beneficios para tus  
empleados sin costo para tu empresa, visítanos en*

**[www.AdelantaTuPago.com](http://www.AdelantaTuPago.com)**



**o escríbenos a  
[Carolina.Perez@AdelantaTuPago.com](mailto:Carolina.Perez@AdelantaTuPago.com)**



# Scotch-Brite

PROFESSIONAL

## Limpieza y brillo que protegen

Solo rocía, frota y cuida cada superficie.



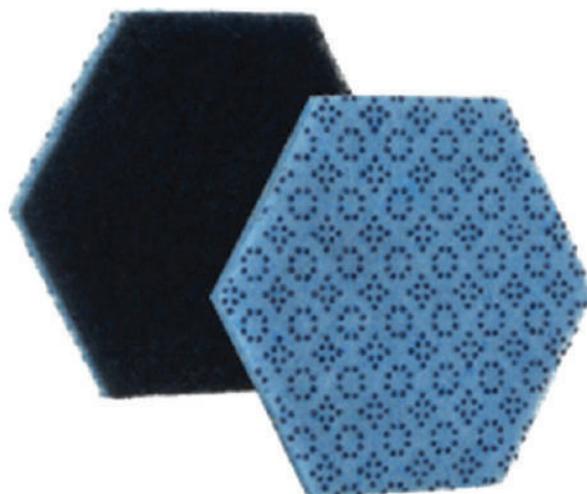
### Instrucciones de uso:

Rocía el 3M™ Limpiador y Protector de Acero Inoxidable directamente sobre la superficie, o sobre una 3M™ Fibra Scotch-Brite™ 2000HEX, o una toalla de papel limpia y seca.

Frota la superficie hasta que esté limpia y seca.

En caso de usar un Squeegee, aplica el limpiador y deslízalo hacia abajo, mientras la superficie esté húmeda.

Si la superficie ha sido tratada previamente con un producto de base aceite, consulta la guía de remoción y limpieza.



**3M**



# Scotch-Brite™

PROFESSIONAL

## Fibra 2000HEX

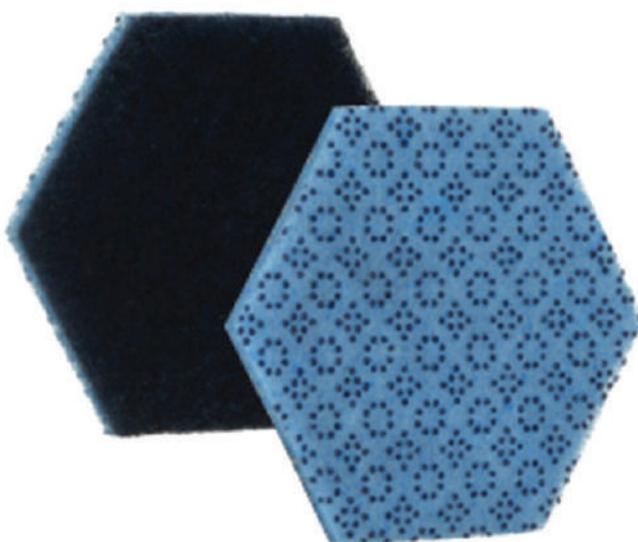
+ Limpiador de  
Acero Inoxidable

El combo perfecto.



### Limpieza y brillo que protegen.

Purifica, abrillanta y cuida todas las superficies de acero inoxidable en un solo paso y ahorra 80% de tu tiempo. Y lo mejor de todo, ¡puedes usarlo en áreas de preparación de alimentos!



3M

# ASPIRADORA de espalda

Descuento Especial  
solo para ti



- ✓ liviana y portable  
Aspira en seco
- ✓ Almohadilla adaptable a  
la curva de la espalda
- ✓ Cable de 15 metros, tubo  
telescópico y accesorio  
para piso
- ✓ Alta productividad en el  
aspirado de alfombras



**¡Solicítala contactando  
a nuestros ejecutivos!**

Cali  
☎ 312 602 1058

Bogotá  
☎ 316 741 9750

Eje Cafetero  
☎ 316 448 8668

Resto del país  
☎ 316 017 4881

multiclean  
.com.co

   
@multiclean.colombia

**MultiClean®**  
Limpieza Inteligente

REFERENCIA: **DRC300Z**

**PRODUCTO NUEVO**

¿QUIERES PROBAR NUESTRAS ASPIRADORAS?  
Para más información, contáctanos en nuestras redes sociales.

Con la aspiradora robótica tienes la posibilidad de crear 5 mapas de limpieza diferentes.

Limpia utilizando una ó dos baterías de 18V Li-ion\*

\*El área de limpieza depende del uso de una o dos baterías, además del amperaje de las mismas.

**BL MOTOR**

La tecnología BL, sin escobillas; equipo con mayor rendimiento y menor frecuencia de mantenimiento

**Potente poder de succión**

**HEPA filter**

**Puede utilizar baterías de:**  
no incluidas

6.0Ah | 5.0Ah  
4.0Ah | 3.0Ah



**LXT**

**Sensor**

Capaz de detectar obstáculos cercanos



**Control remoto**  
Para funcionamiento en áreas sin mapeo



**Sensores laterales**



**Capacidad de la caja de residuos o polvo de**

**3L**

**Caméra sensor**



**Cepillos**

Equipada con 4 cepillos de limpieza (2 de trabajo y 2 de repuesto.)  
Con cerdas de diferente longitud lo que aumenta la eficiencia de la limpieza.

**18V + 18V → 36V**

**18V LITHIUM-ION**



## Aspiradora robótica industrial DRC300Z

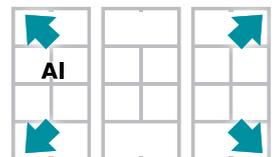
Uso continuo (minutos)	120-240
Máx. área de limpieza	con BL1860Bx2: 600 m <sup>2</sup>
Máx. velocidad	0.3 m/sec
Tanque	3,0L
Dimensiones (LxAxA)	500x500x204mm
Peso neto	9,0 - 10,0kg (19.9 - 22lbs)

El modelo **DRC300Z**: No incluye cargador ni batería.  
La duración de trabajo depende del número de baterías, amperaje de las mismas y la superficie de trabajo.

Área de limpieza máxima con una carga completa de la batería

**600 m<sup>2</sup>**

El área donde la tasa de cobertura puede ser del 95% o más dentro del tiempo de operación [Con dos baterías BL1860B]



Compatible con smartphones gracias a la app "Makita Robotic Cleaner DRC300"



# PROTEGEMOS SUS INTERESES

+36 AÑOS DE EXPERIENCIA

Brindamos soluciones legales  
✔ en **Colombia y Estados Unidos**  
en todas las áreas de práctica.

Somos **Especialistas** en temas  
migratorios.

☞ Ofrecemos polizas o seguros  
**legales.**

✔ Planes de **pago flexibles.**

✔ Ofrecemos atención  
**personalizada.**

**LLÁMANOS AHORA**

 **+1 (305) 245-9990**

 **+57 316 151 3333**

MÁS INFORMACIÓN



# 11 nov

DÍA DE LA  
INDEPENDENCIA  
DE CARTAGENA



[www.fenaseo.com.co](http://www.fenaseo.com.co)